

11.04.2019

Città di Vallefoglia:

presentazione del progetto Civitas Vitae, città della longevità come risorsa



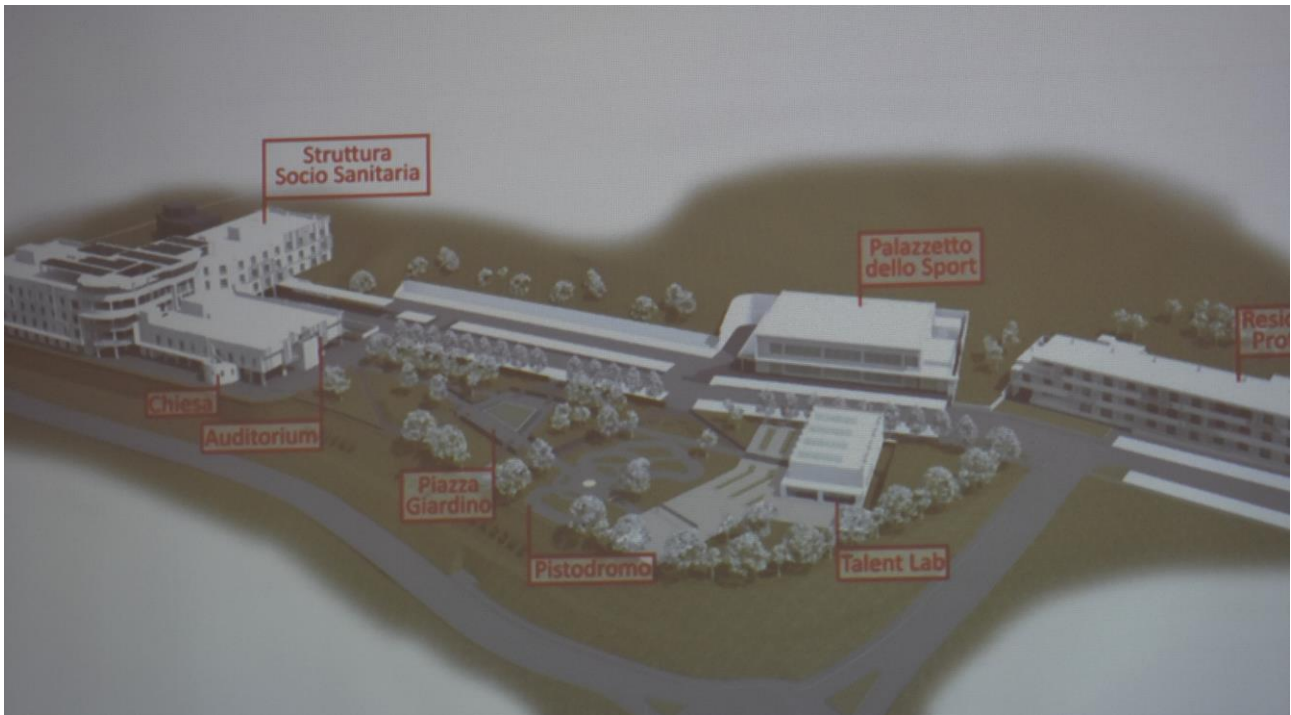
Questa mattina, alle ore 11,00 presso la Sala del Consiglio dell'Unione Pian Bruscolo Strada Pian Mauro, n. 47, Tavullia località Pian del Bruscolo (PU) si è tenuta una Conferenza stampa sulla realizzazione di una grande infrastruttura di Coesione Sociale del format Civitas Vitae.

Alla conferenza hanno preso parte **Palmiro Uchielli** (Sindaco di Vallefoglia e Presidente dell'Unione dei Comuni di Pian del Bruscolo), **William Guerra** (CEO Gruppo Guerra Real Estate e Project Manager del Fondo Civitas Vitae), **Fabio Toso** (Direttore Generale Fondazione Opera Immacolata Concezione Onlus) gli Assessori del Comune di Vallefoglia **Ciaroni Daniela**, **Angelo Ghiselli** e **Stefano Gattoni**.

I lavori edificatori preliminari alla realizzazione sono iniziati nella frazione di Apsella, al confine con il territorio del comune di Montelabbate. Il progetto, realizzato grazie alla cooperazione tra il Gruppo Guerra, Promotore dell'iniziativa, la Fondazione Opera Immacolata Concezione Onlus, DeA Capital Real Estate SGR, CDP Investimenti SGR, avrà un notevole impatto nel territorio circostante con importanti ricadute dirette sociali ed economiche.

I protagonisti della conferenza hanno messo in evidenza l'importanza di un simile investimento nel nostro territorio sia perché si tratta di un'opera unica nelle Marche che affronta il problema della longevità in modo completamente diverso dal solito, ma anche perché potrà dare una spinta all'economia del luogo, creando nuovi posti di lavoro e dando prospettive di sviluppo agli operatori economici di tutto il territorio dell'Unione dei Comuni di Pian del Bruscolo.

La filosofia operativa del Civitas Vitae, infatti, è un nuovo modello di Infrastruttura di Coesione Sociale intergenerazionale mettendo al centro l'essere umano e le sue esigenze donando nuove prospettive alle persone durante tutto il ciclo della vita. Il longevo infatti, non è più visto come una "fonte di costo" sociale, bensì come risorsa, il suo contributo in termini di esperienza della vita viene impiegato attraverso percorsi di scambio sociale e relazionale con i bambini e i giovani creando così un modello virtuoso di socialità e relazione, così si realizza la vera coesione sociale.



Cosa verrà realizzato Civitas Vitae Marche è suddiviso in due interventi del valore complessivo di 60 milioni di euro ripartiti tra Villa Ceccolini e Vallefoglia.

L'intervento di Apsella di Vallefoglia è dedicato alle strutture socio sanitarie, residenziali, sportive, educative e culturali. Nello specifico, a Vallefoglia verrà realizzato un quartiere integrato che comprenderà una struttura socio sanitaria per **anziani non autosufficienti di circa 240 posti letto**, un **complesso residenziale per anziani autosufficienti da 23 alloggi**, una serie di strutture formative e culturali: **una sala convegni polivalente, un laboratorio per talenti "Talent Lab" e la chiesa**; strutture sportive come **la palestra e il pistodromo**. Il tutto inserito in un'area verde e parchi attrezzati.

Il Civitas Vitae Marche verrà realizzato grazie alla cooperazione tra DeA Capital Real Estate SGR, CDP Investimenti SGR, il Gruppo Guerra e la Fondazione Opera Immacolata Concezione Onlus. Questo sviluppo darà un notevole impulso al territorio circostante con importanti ricadute dirette e indirette sia a livello sociale che economico.

E' stato stimato che l'Infrastruttura di Coesione Sociale realizzata a Vallefoglia coinvolgerà nella formazione in loco di circa 300 addetti socio sanitari, un'occupazione stabile di ca.170 persone. Inoltre lo sviluppo supporterà una riduzione dei costi sanitari nazionali grazie ai servizi che contribuiscono a migliorare la qualità della vita e della comunità.

