

30.05.2012



## La questione dell'IMU e le preoccupazioni dei Comuni

Il governo Monti ha introdotto un nuovo tributo: l'imposta patrimoniale sugli immobili (IMU), che sostituisce la vecchia imposta sugli immobili, cioè l'ICI.

Diversamente dall'ICI, però, l'IMU prevede che oltre il 40% dell'introito vada versato allo Stato e quindi i Comuni sono costretti oltre che a vedere ridotte le proprie entrate anche a fare gli esattori per conto dello Stato. Il Comune di Sant'Angelo in Lizzola, a firma del Sindaco Guido Formica e del Presidente dell'ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani) Graziano Delrio hanno reso pubblica la seguente lettera rivolta ai cittadini, al fine di chiarire come stanno realmente le cose.

### LETTERA AI CITTADINI

Oggetto: l'IMU sperimentale non è la vecchia ICI

Cara Cittadina, caro Cittadino,

la manovra finanziaria del governo Monti ha introdotto un nuovo tributo: l'imposta patrimoniale sugli immobili (IMU), che sostituisce la vecchia imposta sugli immobili e vale più del doppio della vecchia ICI. La nuova imposta è però "municipale" solo nel nome, perché – nonostante gli aumenti rispetto alla vecchia ICI – non porterà risorse aggiuntive nel bilancio del Tuo comune, anzi i Comuni, tenuto conto dei tagli alle risorse, avranno nel loro bilancio solo il 73% del gettito della vecchia ICI, nonostante il prelievo immobiliare ammonti ad oltre il doppio (233% rispetto all'ICI 2011). Infatti, una buona parte del

gettito è riservata allo Stato (oltre il 40% del totale previsto con l'applicazione delle aliquote di base indicate dalla legge) e inoltre i Comuni non possono ricevere più della vecchia ICI attraverso forme di compensazione con i trasferimenti statali. I Comuni sono dunque costretti a richiedere ai propri cittadini un'imposta di molto superiore alla vecchia ICI, per sostenere il deficit pubblico in generale e senza che ciò comporti un centesimo in più per le proprie risorse.

Per il 2012 quindi i Comuni potranno contare su un incasso pari circa al 72,8% della vecchia ICI, mentre il prelievo immobiliare complessivo è pari al 233% rispetto al 2011. Oltre tutto, i governi attuale e precedente hanno deciso ulteriori tagli ai bilanci dei Comuni che nel solo 2012 è pari ad una riduzione del 18% delle risorse trasferite. Di fatto, tutti i Comuni italiani, a seguito di questa macchinosa previsione si trovano ad affrontare una situazione di estrema difficoltà: lo Stato, che già negli anni precedenti ci aveva imposto pesanti sacrifici, con quest'ultima manovra sull'IMU, ha reso ancora più precari i bilanci locali e con essi la possibilità di continuare ad erogare servizi essenziali alla cittadinanza. Siamo consapevoli della grave crisi che il Paese sta attraversando, non vogliamo sfuggire alle nostre responsabilità, né scaricarle su altri. Il nostro contatto quotidiano con i problemi reali dei cittadini, delle famiglie e delle categorie economiche ci porta ad affrontare sul campo molte delle complesse questioni che ostacolano la fuoriuscita dell'Italia da questa crisi drammatica. Tuttavia, i Comuni italiani, diversamente da altre pubbliche amministrazioni, hanno già dato un grande apporto al contenimento del debito, risultando negli ultimi dieci anni il settore pubblico più efficiente e meno "sprecone". Molti Comuni di fronte alla gravità della penuria di risorse dovranno ricorrere all'unico strumento a disposizione: la revisione delle aliquote dell'IMU e dell'addizionale comunale all'Irpef. Gli aumenti che in queste settimane sono in discussione presso molte Amministrazioni locali sono il risultato delle scelte governative che si sono aggiunte ai vincoli sui pagamenti e sull'assunzione di mutui per investimenti, impedendo la ripresa delle economie locali senza riguardo per la situazione effettiva del bilancio di ciascun Comune.

I Comuni che saranno costretti a dar corso ad ulteriori aumenti del prelievo fiscale, secondo principi di equità e di proporzionalità, lo faranno per sostenere servizi pubblici essenziali nella vita delle comunità locali, dagli asili nido alle scuole materne, dalle mense scolastiche ai trasporti pubblici, ai servizi per anziani. È ora che il Governo si renda conto che la ripresa economica dell'Italia passa per la vicinanza dei Comuni italiani con i problemi dei cittadini e per la loro capacità di fare investimenti utili per le comunità che amministrano. Nelle prossime settimane l'ANCI (Associazione nazionale Comuni italiani) e tutti i Comuni si adopereranno per pubblicizzare le regole di calcolo dell'IMU e semplificare gli adempimenti cui sono chiamati tutti i possessori di immobili (abitazioni, uffici, negozi, e ogni tipo di fabbricato o terreno). L'IMU include nella tassazione anche le abitazioni principali (quelle in cui il proprietario ha la sua dimora), che dal 2008 sono state

escluse dall'ICI, e si calcolerà sulla base di valori imponibili che aumentano considerevolmente il prelievo.

Il prossimo 18 giugno scade il termine per il pagamento della prima rata dell'IMU ad aliquota di base, eventuali variazioni verranno prese in considerazione in occasione del conguaglio nel mese di dicembre. Il Tuo Comune e l'ANCI continueranno ad operare con tutte le energie possibili per informare il contribuente e per assicurare un contatto diretto e continuativo tra il cittadino ed l'amministrazione comunale.

Cordiali saluti

Formica Guido Sindaco

Graziano Delrio Presidente ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani)

Li 03 maggio 2012